



市融担集团“阳信肉牛贷” 入选“2026 好品金融”普惠金融创新产品

□晚报记者 李明元
通讯员 钱增旺

近日,由中共山东省委金融委员会办公室、中国人民银行山东省分行、国家金融监督管理总局山东监管局、中国证券监督管理委员会山东监管局、大众报业集团联合主办的“2026 好品金融”典型案例和创新产品名单正式发布。滨州市融资担保集团“阳信肉牛贷”入选“2026 好品金融”普惠金融创新产品。

肉牛产业是阳信县富民强县重要支柱产业。然而,产业发展长期面临市场价格波动、疫病风险以及产业链上大量中小微企业和养殖户“小散弱”、抗风险能力不足、融资难等共性挑战,成为制约产业全链条升级的关键瓶颈。滨州市融资担保集团坚决贯彻落实市委、市政府工作部署,充分发挥政府性担保“增信、分险、赋能”作用,立足肉牛产业特点,创新“阳信肉牛贷”专项担保产品,并被纳入“鲁担产

业集群贷”支持范畴,获批专项担保额度5亿元。

区别于通用型金融产品,“阳信肉牛贷”是滨州市融资担保集团针对肉牛产业周期长、资产(活牛)流动性强、风险点独特等特点,量身打造的“1+5”专属产品矩阵,以“阳信肉牛贷”为核心,配套开发“繁育贷”“育肥贷”“加工贷”“冷链贷”“牛链贷”5款子产品;通过建立活体资产信用化机制,运用“仓单监管+5G 数字牧场”技术破解活牛确权、估值、

监管难题,推动活体生物资产转化为融资信用;建立风险共担联防机制,发挥“政策性担保+政策性保险+银行信贷”三方协同作用,缓释产业各类非经营性风险,提振金融机构服务意愿;建立全矩阵链式服务机制,串联肉牛产业各环节,实现担保服务全链条、全周期全覆盖,以此构建三大机制,有效疏通产业金融血脉,实现了从“大水漫灌”到“精准滴灌”的转变。

目前,“阳信肉牛贷”已累

计为430余户肉牛产业市场主体提供担保支持6.67亿元,占全省“鲁担产业集群贷”总规模的22.91%。下一步,滨州市融资担保集团将持续推动服务深度嵌入产业链各环节,助力培育一批产业链条完整、带动能力强、竞争优势突出的现代产业集群标杆,让政府性融资担保真正成为现代产业集群能级跃升的“助推器”和“稳定器”。

滨和·德馨府以“好运维”践行新时代“好房子”核心标准 业主盛赞项目服务为“地产界的海底捞”

□晚报记者 任斐
通讯员 陈晨 罗秉真

作为全市首个荣获国家级高品质住宅标识三星认证的标杆住宅项目,滨和·德馨府自整体交付以来,凭借过硬的产品品质和贴心服务,获得业主广泛好评。众多业主留言点赞,并主动进行口碑推荐。有业主将项目服务评价为“地产界的海底捞”,对项目高标准建设、高品质交付、高效响应的国企品质,给予高度认可。

“项目交付不是服务的终点,而是全周期品质服务的全新起点。”滨达集团党委委员、副总经理,滨和置业董事长阚劲松说。作为滨州市属国企开发项目,滨和·德馨府始终坚持“高标准管控、精细化服务、全周期守护”的开发运营准则,以严格的企业标准、闭环的管理体系、严谨的服务态度,兑现“国企建房、国企管房、国企服务”的民生承诺,让品质人居不止于交付,更重在长效守护。



>>>硬品质、严管控,以品质巡检筑牢居住根基

整盘交付完成后,滨和·德馨府项目迅速成立专项品质提升工作专班,构建起常态化、全覆盖的园区巡检整改机制。其中,滨达集团领导带队督导,各条线部门负责人全员下沉园区一线,以高于行业、严于规范的自查标准,开展常

态化、高频次品质巡检,全方位排查整改细节问题。

巡检工作始终坚持“细节不放过、问题不遗留、整改不拖延”的原则,聚焦园区公区铺装、门窗细部工艺、公共设施运维、园区环境等环节,逐项细致排查。对巡检中发现

的问题,逐一登记造册,纳入专项管理台账,明确责任人,限定整改时限,逐项对账销号,实现全程闭环清零。工作专班以精益求精的严谨管控,持续打磨园区细节品质,全力筑牢业主舒心、安心的居住根基。



>>>服务暖心、安全可靠,以全天候快响应兑现国企承诺

在日常服务中,项目始终坚持高响应、高效率、高质量的服务准则,建立24小时常态化服务响应机制。针对业主各类咨询、诉求及合理化建议,服务团队坚持耐心倾听、快速对接、及时反馈、妥善处

置,用专业高效、贴心细致的全方位服务,精准回应每一位业主的人居期待。“随时待命、全力保障、让业主放心”已成为项目各部门员工恪守的服务底线与工作准则。

从坚实的工程品质,到贴

心的细致服务,滨和·德馨府将“产品高标准、建设高标准、服务高标准”贯穿开发运营全过程。项目不止于规划设计、工程建造的精益求精,更以长效精进的全周期贴心服务,为国家级高品质住宅标杆赋予

温暖的民生底色。

滨和·德馨府项目将始终以业主满意度为核心标尺,持续提升服务标准、细化服务流程、升级服务体系,以严格自律的国企担当和精益求精的匠心态度,做实做细全周期安

居服务,持续为滨州百姓打造品质过硬、服务暖心、安全可靠、富有归属感的标杆人居家园。