



四项建材新国标正式实施 滨州市民选购建材务必核验检测报告

□晚报记者 刘国军

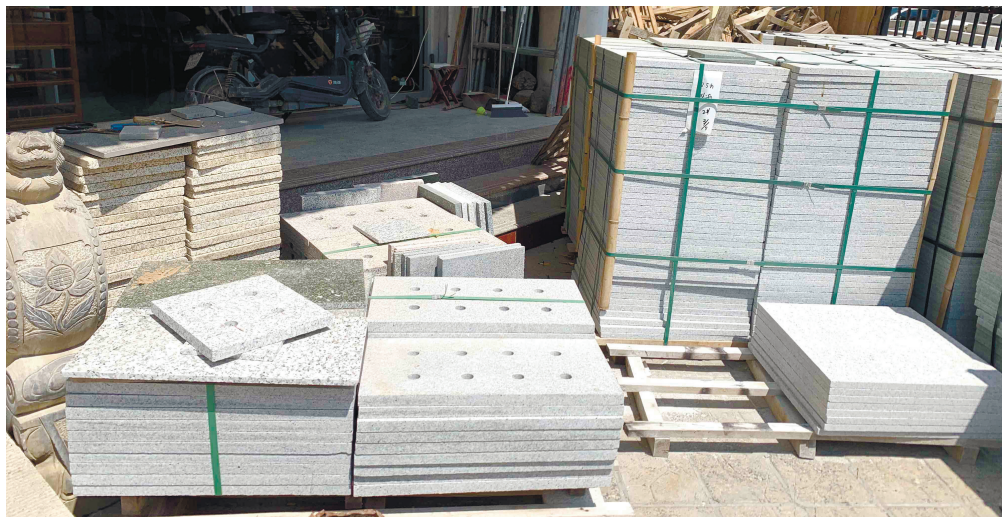
8月1日起,四项全新的建材强制性国家标准正式实施,对外墙干挂石材厚度、安全玻璃抗冲击性能、墙体建材重金属析出、混凝土外加剂安全指标划定了更严格的硬性门槛。新规落地已有数日,记者走访义和石材市场、高杜建材城、豪德建材贸易广场发现,不少经营商户对新国标尚不熟悉,甚至全然不知,普通消费者对此更是了解不多。

现场走访:多数商家对新国标不了解

此次落地的四项国标,分别针对天然装饰石材、建筑安全玻璃、混凝土外加剂以及墙体材料的有害物质限值做出升级规范。

“根本没有听说过这个新标准,店里的货都是之前存的,还没来得及研究新要求。”在义和石材市场,一弘进口石材的商户告诉记者,店内目前在售石材均为8月1日之前生产的库存货品,常规板材厚度为15毫米,对于外墙干挂石材厚度不得小于20毫米的新规要求并不清楚,暂时也没有采购新品的计划。

在豪德、高杜、新兴等家装建材市场,多家阳光房、门



窗、玻璃加工店老板只是粗略听过新规名称,对具体安全指标并不熟悉,上游供货厂家也暂未下发新标准的执行通知,日常经营依旧沿用老标准供货。不少瓷砖商户介绍,受环保政策管控,传统陶土仿古墙砖本地门店基本不再备货,市面上在售的仿古款式瓷砖大多为全瓷材质,并不在本次新规监管范围之内。

走访过程中可以发现,中小建材商户获取新规信息大多依靠同行交流,缺少官方通知指引,不少人不清楚国标原文在哪查询,对于产品送检、更换质检报告等准备工作还

没有启动。部分经营者心态较为放松,认为现有货品质量过关,新规对日常零售不会带来明显影响。

市场现状: 大量旧库存待梳理 零售端感知不敏感

相比家装散户市场,工程项目对新规落实更为严格,不少装修公司已经明确,新进场的工程材料必须提供新版检测报告。而线下零售市场的推进节奏明显偏慢。

不少商户坦言,仓库里积压了大量旧批次产品,如果全部重新送检,会产生额外的检

测开支,还需要等待较长周期,经营成本会有所上涨。目前本地绝大多数小店手里持有的依旧是旧版检测报告。

一些商家还存在认知误区,认为产品本身没有改动,老货就天然符合新规要求,忽视了新增的玻璃防飞溅、石材安全性能、重金属浸出等新增检测项目。

另外,本次管控的混凝土外加剂、加气砌块等产品,供货渠道以工地工程批发为主,家装门店基本没有零售;传统陶土仿古墙砖市面存量稀少,也让普通消费者很难直观感受到新规变化。

消费提醒: 采购家装建材 记得主动核验质检材料

记者随机采访了多位准备装修房屋的市民,绝大多数人并不知晓四项建材新国标已经正式实施,对于新规约束哪些建材、有哪些硬性指标、采购时该查验什么样的检测报告更是一无所知。

“买建材我主要关心甲醛,石材放射性、墙砖重金属这些,之前没有特意关注过。”正在挑选墙砖的市民李女士说,大家装修买瓷砖、石材,优先看款式、比价,很少主动索要核验检测报告。

业内人士提示,随着新规逐步落地,不合格的薄型干挂石材、劣质钢化玻璃等产品会慢慢被市场清退。市民装修采购时不要只看重外观和价格,在选购外墙干挂石材、高层阳光房、淋浴房玻璃这类产品时,主动索要对应批次的检测报告,核对标准编号与产品生产时间。

业内人士建议,定制购买加工石材、玻璃时,一定要主动看检测报告,可以把符合最新强制国标这一条写入订单合同,约定好复检、售后追责条款,守住家装安全底线。

商铺遭板房封堵近两年,维权无果 媒体督办下阳信县洋湖乡政府火速清理

□晚报记者 陈利军

近日,阳信县洋湖乡一临街商铺业主苏先生向媒体反映,其合法购置的商铺正门被一间活动板房长期封堵,导致商铺无法正常使用,出租出售受阻。近两年来,他多次报警、拨打12345政务热线、向法院提起诉讼,均未能推动问题解决。记者实地调查采访后,洋湖乡政府兑现承诺,一周内彻底清理了占道板房。

现场直击: 板房霸占商铺通道

涉事地点位于洋湖乡洋湖街联通公司旁的临街商铺。8月4日,记者在现场看到,一间长约6米、宽约3米的大型活动板房被直接安置在商铺正门前约1米处,几乎遮挡住全部出入口,仅留少量空隙,完全无法满足人员进出和货物通行需求。板房长期无人

打理,内部无经营痕迹,周边杂草丛生、垃圾散落,环境脏乱不堪。

业主苏先生介绍,他于2024年8月通过合法渠道取得该商铺所有权。2024年10月29日,他首次查看商铺时发现正门被板房封堵,询问周边商户,无人知晓板房的搭建主体及缘由。此后他长期张贴出租出售公告,但因板房遮挡,始终无人问津,经济损失持续扩大。此外,该板房还挤占公共通道,扰乱沿街经营秩序,影响周边商户日常经营和行人通行。

多方维权近两年 始终无果

发现商铺被封堵后,苏先生当即报警求助,希望警方溯源清理。但当地派出所仅让其回家等候,近两年间多次致电问询,始终未获明确答复,仅口头提及存在“纠纷”,却无



法提供任何书面凭证。苏先生曾按当地派出所要求提交材料,后续石沉大海。

周边商户证实,该板房占道已久,长期占用公共空间,影响各家商铺门头展示和客流进出,导致街道通行不畅,对营商环境和市容风貌造成不良影响。

记者现场陪同苏先生再次向洋湖乡派出所报警。出警人员到场后,苏先生详细陈

述了近两年维权经过,但警方仍未当场出具调查结果和处置方案,仅表示需向上级汇报,并建议苏先生向乡政府反映。

据统计,从2024年10月首次报警至记者采访当日,警方始终未出具任何书面案件文书。苏先生还多次拨打12345热线、向阳信县人民法院提起诉讼,均未能推动问题实质性解决。

乡政府承诺限时清理 并如期兑现

在警方未予有效处置的情况下,记者陪同苏先生前往洋湖乡党委政府沟通对接。乡相关工作人员高度重视,当场承诺一周内完成占道板房全部清理工作,恢复商铺正常使用功能和街道通行秩序。

8月9日,即记者采访后第五天,苏先生致电反馈:封堵商铺的板房已清理完毕,困扰近两年的难题圆满解决。

此次事件中,一间板房封堵了商铺出入口,困住了业主合法权益,扰乱了街区公共秩序,历经近两年多方维权未果。媒体介入监督、乡政府主动履职后,短短数日便高效清零。此事彰显了基层治理为民办实事的力度,也印证了高效督办、积极履职是化解民生难题的关键所在。