



实干筑城市门户 笃行绘发展新篇

滨州市财金发展集团以国企担当全力推进高铁片区建设

□晚报记者 李 帅
通讯员 贾伟华 孙 超

济滨、津潍高铁预计分别于2026年、2027年通车。为促进区域协调发展和产城融合,市委、市政府聚焦“绿色低碳示范区、城市发展新门户”功能定位,谋划8.11平方公里高铁片区综合开发。市财金发展集团作为实施主体,在高铁片区指挥部有力指导下,以“建设提速攻坚行动”为支撑,保障片区开发起势成势,为抢抓“高铁经济”机遇奠定基础。

>>>五态并举,建设品质片区

2025年3月14日,市政府批复《滨州市高铁片区控制性详细规划、核心区城市设计》;9月30日、10月11日,《滨州市高铁片区综合开发实施方案》经市政府常务会、市委常委会研究通过。片区坚持“整体规划、梯次开发”原则,注重让“城市形态更有特色、城市业态更有活力、城市生态更有颜值、城市文态更有底蕴、城市质态更有品位”等五态并举,建设品质片区。构建以生产性服务业为核心,重点发展商贸物流、智能设计、科教培训、城市服务四大主导功能,并培育多元发展方向,形成1+4+N产业体系,建设以产业功能为主导、生活居住功能与多元服务功能相融合的综合型城市片区。

>>>建设提速,完善配套设施筑基础

市财金发展集团在守牢工程质量、施工安全和生态环保底线的前提下,集中优势资源推进重点项目建设。到2025年底,集团承担的两条高铁市本级18.7亿元出资任务,已完成16.76亿元。总投资38亿元的11个项目有序实施,高铁站综合交通枢纽基本完工;黄河十九路及两段西延、渤海十一路北延、新立河西路北延等8条城市快速路已部分达到通车条件,不断提升市民在便捷畅行上的体验感、获得感;凤凰新居安置区获“詹天佑奖”优秀住宅小区金奖。4.7公里的地下综合管廊提速推进,提升城市承载能力的同时,为片区全面开发与产业导入构筑坚实的硬件基础。



>>>产业先行,打造绿色低碳新标杆

聚焦片区1+4+N产业体系,围绕智慧运营、城市服务、低碳应用等领域成立3家专业运营公司,提前布局运营体系。以站前核心区绿色低碳示范产业园为核心载体,坚持“低碳+数字”双引擎驱动,推动实现绿电直供、能碳智慧管控,打造我市绿色低碳新标杆、高质量发展新引擎。园区内建筑面积3.8万平方米的企业总部主体开工建设,着力吸引我市重点产业链链主企业入驻,为片区未来产业发展汇聚充沛动能。承载量达400间的中高端商务酒店,将积极承接高铁沿线经济发达地区会议活动等资源外溢,提升片区产业活力。打造建筑面积8900平方米球幕科技综合体,涵盖展览、研学教育、IP文创、科文化于一体的多元化经营业态,构筑年轻化主题和沉浸式体验新生态。

>>>党建统领,优化工作机制强保障

党建统领,是片区开发攻坚克难的坚实根基;“指挥部+公司”运作模式,是各项工作提速增效的有力保障。指挥部“把方向、抓协调、强监督”牵头抓总,形成“政府主导、国企实施、市场运作”的良性联动机制。市财金发展集团结合实际,成立高铁片区项目攻坚临时党支部,营造“问题在哪、支部就建在哪;阻力在哪、党员就冲在哪”的良好氛围。集团坚持“一线工作法”,在高铁片区现场召开党委(扩大)会议,查摆问题堵点,研究工作路径,创新实施容缺办理机制,各项工作内部审批流程时限压缩57%。同时,以清单管理、过程督导等方式,保障项目按计划实施、保质量完成、稳投资推进,展现了国有企业在执行重大战略任务中的组织力与行动力。

下一步,市财金发展集团将深入贯彻党的二十大和二十届历次全会精神,围绕市委“1+1388”工作格局,扛牢国有企业责任担当,一以贯之抓好高铁片区综合开发,用看得见、摸得着的实际成效,交出一份人民满意的优质答卷,为品质滨州建设作出新的更大贡献。