



# 滨州颁发首本不动产权证书(采矿权)

## 是全省范围内“权证分离”较早落地的案例

□晚报记者 郭伟  
通讯员 颜慧钟 瑶

晚报讯 11月21日,滨州市自然资源和规划局向新蕴能源科技(滨州)有限公司颁发全市首本不动产权证书(采矿权)。

不动产权证书(采矿权)的颁发,是落实新《中华人民共和国矿产资源法》,实现矿业权登记由“审批登记”到“物权登记”的根本性转变,是更好维护矿业权人合法权益、推动矿产资源管理法治化、促进矿业权高质量发展的生动实践。

在以往的“一证载两权”制度下,勘查许可证、采矿许可证既是物权,也是行政许可权,即一个证书同时承载了民事财产权和行政许可权两项不同权利。新修订的《中华人



民共和国矿产资源法》对矿业权物权登记与矿产资源勘查开采行为许可相分离的制度,不仅结束了“一证载两权”的历史,也在法律层面明确了

矿业权作为用益物权的权利属性,为权证分离改革提供了法理依据。

新《中华人民共和国矿产资源法》施行以来,市自然资源和规划局按照省自然资源厅统一部署要求,迅速推进政策落地。通过更新调整政务服务事项、升级改造矿业权审批系统,优化申报流程、强化部门联动、提升服务效能,推动新旧制度无缝衔接。

此次发证不仅是我市的首次实践,也是全省范围内“权证分离”较早落地的案例。“首证”的颁发,强化了对矿业权人合法权益的保护,有助于进一步增强矿业权人安全感、获得感,也是市自然资源和规划局以优质高效的服务助力经济社会高质量发展的生动体现。

# 我市全力推动铁路沿线“品质五星”标准段建设

□晚报记者 郭伟  
通讯员 梁本良 李苏

晚报讯 11月20日,全市铁路沿线“品质五星”标准段建设工作座谈会召开。

会前,参会人员集中观摩了邹平市好生街道济青高铁公园,实地感受标准段建设成果。会上,各县市区围绕铁路沿线环境治理工作作交流发言,分享实践经验与创新举措。

会议要求,各县市区、市

属开发区环治办,各成员单位要聚焦18类铁路沿线环境安全隐患排查并建立存量问题隐患库,实行闭环销号管理;要加强铁路道口安全防护管理;要推进“品质五星”标准段建设,推广智慧安防、AI图像识别、无人机巡查等新技术;要提前介入在建铁路项目,做好源头治理与隐患排查。

近年来,我市铁路沿线环境综合治理工作,在市委、市政府的坚强领导下,按照省环

治办的统一部署,各级环治办、成员单位、路地双段长及一线环治工作者协同发力,以一点带动一线,以一线引领一面的工作思路,分级逐段建设“机制完善、管理规范、科技创新、安全可控、生态优美”的“齐鲁样板滨州段”星级标准段线路,通过各县区“一段一治理、一段一特色”建设,全力打造“品质五星”滨州特色标准段。相关工作经验被铁路沿线安全环境治理部际联席会议工作简报头版头条全文

刊发,先后三次获省环治办主要领导肯定性批示。2023年至今打造完成德大线阳信段“10公里绿色生态长廊”、淄东线博兴段科技兴安智慧长廊、小沾线高新区黄王道口线路封闭安全走廊。济青高铁邹平段桥下空间利用项目高标准打造了10.3公里检修便道硬化、2公里四级农村救援通道和桥下空间高铁公园及高点AI鹰眼视频监控,推进五个融合,实现铁路沿线环境综合治理与乡村振兴协同发展。

# 山东19项产品入选2025年老年用品产品推广目录

近日,工业和信息化部发布《2025年老年用品产品推广目录》,共177项优质老年用品入选,涵盖日用辅助、养老照护、适老化家居、健康管理及促进、适老环境改善、老年服装服饰六大领域,为老年人高品质生活提供多元选择,也为养老产业发展指明方向。

其中山东有山东海天智能工程有限公司的下肢外骨骼康复训练器、山东欣悦健康科技有限公司的激光助行器、山东合睿信息科技有限公司的智能语音看护设备、山东沃尔德生物技术有限公司的跌倒守护仪、唐派医疗有限公司的电动背靠架等19项产品入选。

据介绍,面向全国老年用品生产企业和老年群体智能化、健康化、品质化需求,工信部等五部门组织开展优质适老产品遴选活动,发布新一批《老年用品产品推广目录》《智慧健康养老产品及服务推广目录》,择优推荐纳入中国消费名品名单,鼓励地方将推广目录产品纳入促消费补贴范围。工业和信息化部将定期开展复核评估,对涉及违法生产经营,发生重大质量、安全事故的单位,将按程序取消相应资格。

(综合新华社、大众网)

# 推进“煤改电”工程 让群众温暖过冬

近日,新华社刊发《山东滨州:推进“煤改电”工程让群众温暖过冬》一文,介绍了作为黄河三角洲高效生态经济区重要节点城市,滨州将冬季清洁取暖作为民生工程与生态工程重点,全力推进“煤改电”改造的经验做法。全文如下。

立冬已过,寒意渐浓,北方地区的人们开始取暖过冬。记者走进山东省滨州市滨城区滨北街道北街村,昔日冬季煤烟弥漫、煤渣堆积的景象已不见踪影,取而代之的是一台台静音运转的电采暖设备,为村民家中提供清洁干净热源。

“以前烧煤取暖,半夜得爬起来添煤,清晨一睁眼就忙着倒煤渣,屋里又脏又呛。”村

民顾锡山摸着墙上暖乎乎的电暖器说,“现在按按开关就能调温,24小时恒温,家里干净无异味,再也不用遭那份罪。”

冬季取暖方式的变化,是滨州市“煤改电”工程惠民利民的生动写照。近年来,山东加快清洁能源开发利用,大力推动产业、能源、生活绿色转型,滨州市同其他地市一样,大力开展清洁能源取暖推广工作,逐步用电替代散煤取暖。

作为黄河三角洲高效生态经济区重要节点城市,滨州将冬季清洁取暖作为民生工程与生态工程的重点,全力推进“煤改电”改造。截至目前,仅滨城区就有1万余户居民

完成改造,告别“搬煤、添煤、倒煤渣”的传统取暖模式。

为应对“煤改电”带来的区域用电负荷激增问题,国网滨州供电公司提前规划、精准施策,全力推进配电网改造升级。在北街村,供电部门新增200千伏安变压器1台,新建10千伏绝缘架空线0.36千米,新立15米水泥杆13基。

“改造后,台区供电能力全面提升,即便全村48户同时开启电暖器,电采暖设备也能开得起、用得稳。”该公司运检部负责人王红泰介绍。

今年以来,国网滨州供电公司在滨城区完成8个街道配电网升级,新增变压器49台、总容量1.18万千瓦安,改造线路139.47千米,为“煤改

电”筑牢供电保障。

该公司的彩虹共产党员服务队深入村庄开展“一对一”上门服务,重点排查电采暖设备接线、插座负荷、漏电保护器等关键环节,建立隐患排查台账,实行闭环管理。服务队还为老年居民等特殊群体,提供设备调试、操作指导等贴心服务。

为减轻群众取暖负担,滨州推出清洁取暖电价优惠政策,并对“煤改电”用户给予设备购置补贴和运行补贴。“算上补贴和优惠电价,一个冬天电费才1000多块,比烧煤划算。”顾锡山说。

(新华社)