



去年保障269个项目用地13788亩,今年护航275个重点项目 滨州打出要素保障“组合拳”护航项目落地

□晚报记者 李淑霞
通讯员 裴晓宁 夏梦雪

晚报讯 项目要落地,土地是“第一保障”。3月13日,记者从市政府新闻办召开的“奋力推动品质滨州建设成效全面跃升——亮目标”主题系列新闻发布会获悉,2026年,市自然资源和规划局将紧扣全市“1+1388”工作格局,聚焦275个市重点项目用地需求,全力夯实要素供给“硬支撑”,优化惠企服务“软环境”。

据悉,2025年,市自然资源和规划局以“破解用地瓶颈、保障项目落地、赋能企业发展”为核心目标,牢固树立“不

让项目落地在我局耽误一分一秒”的服务理念,累计为269个重点项目保障用地需求13788亩。

2026年是“十五五”开局之年,也是滨州市自然资源要素保障工作提质增效、赋能高质量发展的关键一年。市自然资源和规划局将聚焦要素保障、惠企服务、改革创新等重点,补短板、强弱项、提质效,推动各项工作再上新台阶。

聚焦精准配置,夯实要素供给“硬支撑”。坚持“项目跟着规划走、要素跟着项目走”原则,推动土地指标供给在“精准性”上进一步提升。建立重点项目用地需求“提前对

接、动态更新、精准匹配”机制,联合市发改委组建由局领导带队、市直业务骨干参与的专项调研工作组,对2026年275个市重点项目开展全覆盖实地调研,建立用地需求“一本账”,实现对项目用地的动态跟踪、精准管控。

聚焦分类保障,强化重点项目“强供给”。持续优化用地指标预支和分配方案,优先保障战略性新兴产业、重大基础设施、民生工程、乡村振兴等重点领域项目用地需求。全面推行用地指标“预支+调剂”联动机制,强化跨区域、跨时段统筹调配,最大限度盘活存量、用好增量,切实提高用

地指标配置效率与使用效益。建立常态化督查调度机制,对闲置、低效、沉淀用地指标及时预警提醒、督促整改、统筹盘活,确保每一寸土地都发挥最大效益、最优价值。

聚焦上下协同,优化惠企服务“软环境”。持续深化“上下联动、内外协同”工作机制,推动服务模式从“主动服务”向“精准赋能”升级。主动对接上级部门争取政策支持,向下延伸服务触角,健全“一对一”企业服务专员制度,为重点项目提供全周期用地指导。优化“线上+线下”立体化政策宣讲体系,线上实时推送新政策并做好政策培训及解

读;线下深入产业园区、项目地开展“面对面”服务,现场解答企业疑问、指导完善材料,推动政策红利直达快享、精准滴灌。

聚焦改革创新,激活项目落地“新动能”。聚焦“五维联动”改革攻坚,以“一张图”建设为抓手,推动审批模式从“协同高效”向“智能便捷”转变。完善用地用林用草用海联动审批机制,推动更多审批环节并联办理。依托大数据平台,打破部门信息孤岛,实现审批材料在线核验、数据自动比对,避免县(市、区)重复提交材料,以智能化、便捷化服务为项目落地按下“快进键”。

(1亩=666.67平方米)

市自然资源和规划局坚持守红线、强保障、优生态、促改革 全力保障119个重点项目 坚决守牢574万余亩耕地红线

□晚报记者 李淑霞 通讯员 裴晓宁 夏梦雪

3月13日,记者从市政府新闻办召开的“奋力推动品质滨州建设成效全面跃升——亮目标”主题系列新闻发布会获悉,2026年,市自然资源和规划局将紧紧围绕全市“1+1388”工作格局,聚焦“三大战役”“三大环境”“三大行动”,践行“两统一”职责,把群众观点、求真务实、依法行政作为工作价值取向,重点抓好四个方面工作,加快推进品质滨州高质量发展。

>>>守土尽责,筑牢资源保护“安全线”

严格落实“党政同责”,守牢耕地保护红线,确保全市耕地保有量不低于574.61万亩、永久基本农田保护面积不低于509.61万亩;落实《永久基本农田保护红线管理办法》,推动永久基本农田“正向优化”,完成永久基本农田储备区更新。强化自然资源督察监管,铁腕整治违法违规占用耕地问题。同时,守牢生态保护底线,严厉打击破坏森林、非法捕猎、贩卖野生动物行为;守牢资源安全底线,抓实地质灾害防治、森林防火和林业有害生物防控,坚决守牢自然资源领域“一排底线”。

>>>要素赋能,激活经济发展“强引擎”

以大局为先、服务为重、发展为要,坚持“项目跟着规划走,要素跟着项

目走”。对有用地用林需求的119个省市重点项目全部保障;推动用地用林用草用海联动审批效率再提升。深化土地集约节约利用,大力盘活闲置低效用地,省级以上开发区工业用地全部按“标准地”供应,年内出让50宗以上。夯实国土空间规划基底,结合市县国土空间总体规划体检评估成果,组织开展规划动态调整完善。强化市县乡规划管控,全程护航城市更新和片区建设,全力打造宜居、韧性、智慧城市。

>>>生态优先,扮靓绿水青山“高颜值”

以高品质生态支撑高质量发展。持续巩固国家森林城市建设成果,全年造林3000亩以上,建设绿美村居15个,持续擦亮生态底色。推动林业产业高质量发展,支持发展林下经济、生态旅游等。推进

山水林田湖草沙一体化保护,严格落实林长制,持续完善林草湿资源管理“一张图”体系,强化森林、草原、湿地资源保护,深化自然保护区和陆生野生动植物监管保护。

>>>改革破局,跑出提质增效“加速度”

以改革激活力,全力推动各项工作争先进位。完成两项国家级试点验收,加强自然资源数字赋能,建设好自然资源管理和国土空间规划“一张图”。高质量完成年度国土变更调查、森林草原湿地荒漠调查监测和城市国土空间监测。完成基础地理实体数据省市县一体化更新。推进中深层地热综合应用,完成滨州市矿产资源智慧化监管数据库建设。深化不动产登记“全域延伸”,新增服务网点200家以上,持续优化营商环境。

(1亩=666.67平方米)

2025年滨州耕地增至618万余亩 资源保障有力 鸟类增至357种 生态环境持续向好

□晚报记者 李淑霞
通讯员 裴晓宁 夏梦雪

晚报讯 3月13日,记者从市政府新闻办召开的“奋力推动品质滨州建设成效全面跃升——亮目标”主题系列新闻发布会获悉,2025年,市自然资源和规划局在资源保护和要素保障上持续发力,新增耕地8.54万亩,全市耕地达618.12万亩;处置闲置低效用地2.76万亩,同比增长38.1%;全市鸟类增至357种,生态环境持续向好。

一年来,市自然资源和规划局承办全国全省会议两次,5项亮点工作入选国家省典型案例,4项工作经验在全省推广。市自然资源和规划局被全国绿化委员会评为“全国绿化模范先进单位”,市不动产登记中心荣获“全国不动产登记便民利民窗口建设工作成效显著单位”。

严守红线,耕地保护更实。全市耕地达618.12万亩,永久基本农田达511.53万亩,分别高于保护目标43.51万亩和1.93万亩,新增耕地8.54万亩。违法占用耕地比例降至0.36%,创历史新低。

精准保障,要素支撑更强。土地征收成片开发方案省级备案较2024年再提前1个月,预支指标10

次,挖潜占补平衡指标1.8万亩,全年批复建设用地1.38万亩,269个项目用地做到应保尽保快保。处置闲置低效用地2.76万亩,增长38.1%;出让“标准地”61宗,超计划22%。

规划引领,空间格局更优。完成79个乡镇国土空间规划编制。修编高铁片区等控制性详细规划8.2平方公里,保障渤海二十一路、黄河十九路等重点项目。高铁片区商业核心区从市级审核到省级备案仅用5天,创出“滨州速度”。

绿色发展,生态底色更厚。见缝插绿造林4505亩,发布实施国家森林城市建设总体规划。完成6个湿地公园和破损山体修复。有效防控森林火险、林木病虫害、地质灾害。全市鸟类增至357种,生态环境持续向好。

创新攻坚,改革成果更丰。5项亮点工作入选国家、省典型案例。建成全省唯一“监测+科普+地标”地面沉降监测基地。出台地热资源管理办法,承办全国地热与温泉产业大会。实施用地用林用草用海联动审批。出台全省首个“好房子”建设土地规划支持政策28条,“收房即拿证”改革惠及群众8971户。

(1亩=666.67平方米)