



在知爱建 滨州记忆

2002年之前,说起滨州市城市范围,滨城区市西街道康家居委会就是滨州城区的西部边界。2002年正式启动的滨州西区建设,仅三年的时间便搭起一座新城框架。西区建设以中海景区为中心,文化广场、市政广场、市政大楼、国际会展中心、新滨公园、黄河小区、滨州学院、实验学校、彩虹湖、新立河等一大批旅游、休闲、办公、居住、教育、商贸开发等项目相继建成使用。一座新城的崛起,成为充分展现新滨州、新滨州人形象的活教材,令当地人人为之自豪,外地人刮目相看。

西区开发:催生一座新城



>>>畅通交通大动脉 赋能发展大格局

2002年9月8日,山东省会济南与各市高速贯通暨滨博、莱新高速公路通车仪式隆重举行,滨博、莱新高速公路正式建成通车。山东省会济南与16个市政府驻地全部实现高速贯通,全省高速公路通车里程达到2411公里,继续保持全国第一。这是山东公路建设史上的一个重要里程碑,标志着山东省公路现代化建设又跃上了一个新台阶,为同年召开的中国共产党第十六次全国代表大会献上了一份厚礼。

>>>速度快质量优 经得起历史考验

西区开发建设,最早的是黄河五路的延伸建设,随后就是渤海十八路的南北延伸建设、中海建设和新立河建设,再后来的黄河小区奠基、市政大楼的奠基,这一切就这么顺理成章地进行着。可以说黄河五路因市政大楼的兴建焕发了勃勃生机。二十多年前的黄河五路,只有三公里长;今天的黄河五路,横贯东西,跃身成为滨州最重要的主干道。

在西区的小区居住环境建设方面,更加注重“健康住宅”的理念,包括人居环境的健康性、自然环境的亲和性、社区的环境保护、健康环境的保障等,不断改善西区城市居民的住房条件和居住环境。建成的各住宅小区配套设施完备,居住环境优良,如丽景新园、金都花园、交通花园小区、馨露佳园等小区均被评为“省级花园式小区”。到2004年,滨州西区便基本搭起了城市框架,学校、小区建设,还有路网、管网都基本建设到位,为接下来的西区建设筑好了强基。

如今的西区,俨然一副大都市的模样,人们在愉悦工作的同时,享受着舒适的宜居生活。

(注:1亩=666.67平方米)
(鲁北晚报整理)

>>>建设西部新区 催生一座新城

2000年撤地设市之际,在确定滨州行政中心西迁之前,西区规划有五个方案。这五个备选地址方案分别是:

一、张课家方案,其范围是渤海九路至渤海十一路,黄河十一路至黄河十三路;

二、杜店方案,其范围是220国道(黄河二路)以北,新立河与四干之间;

三、小营方案,其范围是205国道以西,广青路两侧;

四、庞家方案,其范围是205国道西侧,庞家镇政府驻地附近;

五、黄河一路南方案,其范围是现在的阳光小区周边。

最后经过省设计院以及北京、上海等顶尖设计院的充分论证,也考虑到依托老

城区的资源,最后选在了现在的西区位置,其中渤海十一路以西至渤海十八路建设滨州市行政文化中心,渤海十八路以西为滨州经济开发区。城市西延快速发展,体现了当初选择西区建设行政中心投资小、见效快的科学性。西部新区发展用地充足,交通条件优良,依托老城区,跨越新立河,以行政、文

化、金融中心为龙头,与经济开发区建设同步,具有坚实的社会经济基础,发展优势得以充分体现。

自2002年开始,一幅配套服务完善、人文和谐发展、空间景观丰富多彩的美好图景正徐徐展开,一个领域拓宽、经济崛起的城市新中心正向我们走来。

>>>黄河小区建设工程奠基,标志着市行政文化中心西迁工作正式启动

对于滨州西区开发建设,时任滨州市委办公室行政科长的李文进很有感触。他说,滨州西区建设是在2000年下半年正式提出,后来经过不停地论证、规划和图纸设计,2002年正式启动。随着黄河小区奠基和市政大楼奠基,滨州整个西区建设正式拉开序幕。

2002年5月8日,市委、市政府机关小区——黄河小区建设工程奠基,标志着市行政文化中心西迁工作正式启动,黄河小区地处新城区

中心地带,占地500亩,规划三至五层建筑物102栋,其中住宅楼84栋,可安置住户1442户,总建筑面积35万平方米,包括商业网点和社会事业,可容纳6100人,总投资4.6亿元,是滨州有史以来投资规模最大、安置住户最多的一项城市安居工程。

2002年,西区开工建设14条主次干道,完成投资1.91亿元,新城区道路网络基本形成,拉起了新城区城市框架。这其中包括6月15日黄河八路西延工程开工。

黄河八路西延工程东起渤海九路,西至渤海十八路,全长4.7公里。6月18日,渤海十八路建设工程开工,该工程连接220国道及黄河五路、黄河八路等城市干道,南起黄河二路,北至黄河八路,全长2.1公里。

2002年9月17日,滨州市政大楼打桩奠基。这一年,西区行政文化中心有29个单位征地,其中8个单位开工建设。滨州市政大楼总投资3.07亿元,建筑面积为5.09万平方米。2005年5月

全面启用。

2002年10月17日,滨州通信公司枢纽大楼奠基仪式举行,该大楼位于滨州西城区,占地1.31公顷,主楼建筑面积1.97万平方米,设计楼层17层,全部工程计划于2004年上半年竣工,总投资达2.5亿元。

2002年11月1日,市广播电视大厦举行奠基仪式。该大厦占地57亩,总建筑面积1.93万平方米,总高度76.3米,总投资6000万元。

……