



# 整改刻不容缓 杜绝小区乱停乱放

□晚报记者 杨际超 徐 斌

晚报讯 近日,多位市民向12345政务服务便民热线反映,滨城区丽水花园小区存在车辆乱停乱放、电动自行车违规进楼道等问题,希望热线协调相关部门及时处理解决。来电人贾女士告诉记者,楼道里常年停放电动车十几辆,给物业打电话,要求解决电动车进楼道的问题,但物业不作为。贾女士觉得有火灾隐患。

7月16日上午,热线工作人员和记者赶到滨城区丽水花园小区。在小区内,记者并未发现电动自行车进楼道的现象,楼道外的停车区仅零星停着几辆电动车。随后,热线工作人员联系到滨州金水实业有限公司相关负责人王成,王成告诉记者,一般管理人员看到电动车进楼道的行为都会提醒一下,电梯里面不允许进电动车,包括楼道里面不能停放电动车,这也是物业培训开会强调的一些事。

随后,王成带领记者来到小区北侧的停车棚,实地查看使用情况。针对楼道内可能存在的电动车停放问题,王成表示,之前规划的车棚可能离某些高层比较远,业主因为天气原因和个人原因,不愿意往



这边停;下一步,物业管理公司会在业主群加强宣传,在管理服务方面,定点定时加强巡逻,见到有业主不规范的行为,进行劝阻,或者在业主不方便的情况下,帮他们把电动车推到车棚里,尽量避免在楼道里停放。

楼道内停放电动车危害极大,一是占用疏散通道,火灾时阻碍人员逃生和救援;二是电动车电池易发生自燃,火焰和有毒烟气会快速蔓延,严重威胁整栋楼居民安全。

而小区内车辆乱停乱放、堵塞消防通道的问题,同样不

容忽视。百一春风十里小区业主王先生来电告诉记者,当初买房说的是人车分流,后来一直没分流,物业也不作为。

在王先生反映的百一春风十里小区,记者看到小区虽然建有地下车库,但地上车辆乱停乱放的现象仍然比较普

遍。热线工作人员随即联系山东百一千成物业有限公司物业经理王国杰了解情况。王经理告诉记者,春风十里小区16号楼是独立小区,由交运物业单独管理,属于“小区套小区”的情况。因16号楼建设时未规划地下车库,所以部分业主将车辆停在小区里。记者在16号楼现场看到,不仅楼前有车辆乱停,楼道内还有电动车停放。

山东滨州交运集团物业分公司经理助理赵庚告诉记者,百一春风十里这边建有公用车棚,供给业主停放和充电。因为这1栋楼,物业偶尔过来管理一下,并不能长期值守。记者注意到,小区里的所有楼栋都已采取技术手段管控,每栋楼的电梯都装了消防安全管控装置,只要有电车和电瓶车进入电梯门,消防监控会报警,提示禁止电车入电梯或进楼道间。

消防安全无小事,车辆乱停乱放、堵塞消防通道等行为,看似是“小问题”,实则是威胁群众生命财产安全的“大隐患”。下一步,相关部门将建立常态化抽检机制,定期对各小区开展突击检查,全力守护小区的消防安全,让每位居民都能住得安心、睡得踏实。

中国精神文明网 中国广告协会

要畅通?  
怎能加塞?



欲速则不达,文明出行,有序排队