



全力以赴为项目建设提供自然资源要素保障 2024年为265个重点项目 办理建设用地审批3.6万亩



□晚报记者 丁春贵

晚报讯 日前,市政府新闻办召开“抓改革创新 促高质量发展——亮目标”主题系列新闻发布会市自然资源规划局专场,围绕资源要素保障、促进绿色低碳发展等方面有关情况进行介绍,记者在发布会上获悉,2024年,市自然资源规划局将服务项目用地报批作为保障经济社会发展头等大事来抓,始终坚持“项目跟着规划走、要素跟着项目走”,落实新增建设用地指标3.1万亩,为265个重点项目办理建设用地审批3.6万亩,有效保障了284个2025年春季开工项目的顺利开工。2025年,该局围绕市委、市政府重大决策部署和省自然资源厅工作要求,聚焦“三大战役”“三大行动”,

把依法行政、企业梦想、滨洲速度作为工作价值取向,全力以赴为项目建设提供坚强有力的自然资源要素保障。

“联合调研”送政策问需求。为提高土地要素保障服务的精准度,联合发改等部门全面收集并核实省市重点项目情况。2025年以来先后四次到各县(市、区)对141个省市重点和6个乡村振兴项目拟用地现场进行调研,通过查看项目现场、立项等证明材料,摸清项目情况及用地需求,建立工作台账,分企研究,分类保障。同时为企业面对面宣讲土地要素保障政策,打通政策落地“最后一公里”,切实把企业急需解决的问题与上级政策有机结合起来,确保政策接得住、用得好。

“土地指标”早预支保急需。坚持“项目跟着规划走,要素跟着项目走”,在部省还没有明确2025年度指标使用政策之前,对符合用地审批

条件,批后即可拿地开工建设的项目,提前预支新增用地指标,保障重点建设项目急需用地。截至2025年2月底三次拟定新增建设用地指标预支方案,经市政府同意后共为41个省市重点和8个基础设施项目下达新增用地指标4431亩,比2024年提前了1个月。后期根据项目用地需求情况,该局将阶段性地制定第四批、第五批新增计划指标预支方案,做到项目用地“应保尽保快保”。

“成片开发”早谋划快落地。城镇建设用地范围内选址的商品住宅、商业、旅游、工业、仓储物流等经营性开发项目需提前纳入成片开发方案中安排项目土地征收计划,方可办理土地征收审批手续,因此成片开发方案是部分建设用地报批或项目落地的重要前提条件。2025年1-2月份连续两次下发调度通知,要求各县(市、区)认真梳理、核实需纳入成片开发

方案的省市县重点项目,将符合条件并能够及时征收的项目用地纳入2025年第一批土地征收成片开发方案,同时统筹考虑第二批成片开发方案的报批工作,争取一年编制两批成片开发方案,确保省市县重点项目“应纳尽纳”。

“用地审批”缩时限提质效。坚持既依法依规,又压茬进行,确保征地前期公示等法定环节“一个都不能偷工减料”,围绕办理时效“争分夺秒”。建设用地报件实行容缺审查,允许各县区批次材料边报边审边完善,并通过全程跟踪服务、具体环节把关等形式协助县区快速完善材料。始终坚持“不允许项目落地在我们手中耽误一分一秒”的宗旨,通过专班协调、全程服务、强化监督等多项举措确保“四个1日”机制高效运转,确保项目用地快审批、快落地。

(1亩=666.67平方米)

精炼交通运输专家队伍 全面提升“智库”服务水平

□晚报记者 郭伟
通讯员 梁本良 李苏

晚报讯 3月27日,市交通运输局安委办组织开展全市交通运输领域安全生产专家专业知识考核。参考报名51人,实考46人,其中社会化服务机构专家占比达到80%。本次专家考核考试通过率为100%。通过考试的专家将纳入市级应急管理专家库。

本次考核按照《山东省应急管理专家遴选实施办法》要求,采取闭卷笔试形式,内容涵盖《安全生产法》《道路交通安全法》《交通运输突发事件应急管理规定》《山东省安全生产安全事故应急办法》等法律法规及规章制度标准。考题紧密结合行业监管重点难点,着重考察各领域专家对相关法律法规及规章制度的运用能力和准确定位。社会化服务机构专家是对我市交通运输领域专家的补充和延展,通过本次考试,摸底专家专业水平和业务能力,落实“能进能出”考评机制,切实提高专家队伍活力。

下一步,市交通运输局将持续健全专家履职评价制度,定期组织专业培训,重点提升交通运输重点领域的风险辨识能力,为行业安全发展提供坚实技术支持,为防范化解重大安全风险夯实人才基础。

播撒绿色希望 点亮生态未来

□晚报记者 王真
通讯员 王学银
刘若冰 王璇

晚报讯 3月22日上午,滨州市实验学校南校区、滨城区新怡小学100余名小学生走进滨州植物园科普中心开展主题研学活动,通过沉浸式科技体验与实物观察相结合的方式,在盎然春意中开启了一场别开生面的生态教育实践课。

沉浸式科技体验阶段,学生们通过3D全息投影系统完整观看了植物从萌芽、抽枝到开花结果的生命轮回的动态影像;智能交互墙通过体感识别技术,让学生们挥动手间触发“花开满园”的视觉奇观;向日葵仿生互动装置通过红外感应主动向学生们摇头;吹蒲公英体感互动装置让学生们通过气息控制蒲公英种子传播轨迹,将生态知识充分融入了趣味体验。科普中心还将35种本土植物的植被名称、特性以及



分布情况一一列出,让学生们深入了解了家乡的生态多样性。

实物观察阶段,在工作人员的引导下,学生们来到植物园内观赏春日美景,近距离观察各种花卉植物。海棠吐蕊、杏花纷扬、榆叶梅绽放……缤纷绽放的春日胜景令大家流连忘返。通过工作人员的细致讲解,学生们知

道了不同花卉的植物特征,书本知识与自然生态得到了紧密融合。

“这种沉浸式学习方式比课堂讲授更加生动、更加直观,我们学到了很多植物知识,也了解到了美丽家乡的物种多样性,太开心了!”参加活动的学生们纷纷表示道。

市城管局公用事业服务

中心植物园管理科工作人员向记者介绍,植物园科普中心将持续打造四季主题研学课程,力争给广大青少年提供更加专业、更加全面的植物科普相关知识,让他们在科技与自然的交融中亲身感受生态文明的魅力,传递发扬爱绿护绿和保护环境的生态理念。

全市住建领域建筑保温材料安全隐患整治动员部署视频会议召开

□晚报记者 郭伟

晚报讯 3月28日下午,市住建局在组织收听收看全省住建领域建筑保温材料安全隐患整治动员部署视频会议后,接续召开会议,部署全市住建领域建筑保温材料安全隐患整治工作。

会议要求,务必高度重视住建领域建筑保温材料安全隐患整治工作,切实强化检查执法,要聚焦高处作业、建筑保温材料等易燃物品的动火作业等高风险作业,聚焦作业区域分隔、消防设备配备等关键环节,聚焦安全操作规程执行、安全防护措施落实等重要方面,做到覆盖房屋市政新建、改扩建,老旧小区节能改造、保温改造、加装电梯,危旧房屋改造以及既有房屋拆除等,覆盖央企、国企、民企,覆盖建筑保温材料的进场、存放、使用全过程,全面开展排查整治。要坚持严惩重罚,全力遏制因建筑保温材料引发的生产安全事故。