



“滨”至如归 购房正当时

滨州楼市回暖趋势明显

□晚报记者 王真
通讯员 王司晗

晚报讯 近期,随着人民银行与金融监管总局联合发布一系列关于完善商业性个人住房贷款利率定价机制、取消商业性个人住房贷款首套与二套住房标准的重磅措施,滨州楼市迎来了明显的回暖态势。

在丽景正合府项目现场,相关负责人介绍,近期他们项目的成交量有了明显提升,“现在每天能成交5-6套房子,相比节前增长了一倍多,市场回暖的迹象十分明显。”

同样,在博兴县财金绿城·桂语朝阳项目,相关负责人也表达了类似的观点,国庆节期间,累计到访客户超过200组,意向客户新增约50组,新增成交37套,较前期增长了



200%。

该负责人还透露,为了庆祝国庆佳节,他们项目推出了六重礼优惠活动,包括认购即可参与赢金蛋好礼、参与活动

精美礼品免费赢、认购3日内签约专享优惠、清栋房源专属折扣、老带新购房特惠以及精选限量特价好房等,这些优惠措施激发了购房者的热情。

“现在,越来越多的人不再持观望态度,而是选择在这个时机出手购房。”该负责人告诉记者。

此外,惠民县壹号院·万

达项目在国庆期间的到访量增长了124%,成交量增长了150%。被确定为我市高品质住宅试点项目的建大悦府和阳信双泰一号院项目,到访量分别增长了213%和233%。我市不少项目现场甚至排起了长队,购房者络绎不绝。

为了促进房地产市场的健康发展,市房地产业协会在今年国庆节期间积极响应中房协的倡议,组织全市107个项目参与了“百城千企”促销活动。这一活动不仅提升了购房者的购房热情,也推动了楼市成交量的回升。随着政策的深入实施,不少业内人士对滨州房地产市场的未来持乐观态度。他们认为,在政策的推动下,房地产市场将逐步“止跌回稳”,迎来更加健康、稳定的发展。

别让繁重的课业
束缚了孩子

