



直击新闻现场 追踪社会热点 关注百姓民生

民生关注·精彩回放

热线电话: 0543-8171858

排污管道被破坏 污水脏了储藏室

物业公司:不会推脱责任 同意协商解决

□晚报记者 薛少敏 曹宁
实习生 王胜涵

日前,家住滨城区北海新城小区21号楼的吕女士给《民生关注》栏目组打来电话说,6月30日物业工作人员疏通下水道,把他们楼道的排污管道破坏了,污水流进储藏室,把屋里所有的东西溅的都是粪便垃圾,现场那叫一个又脏又臭。

吕女士告诉记者,事情发生后,物业工作人员及时对管道破损的位置进行了封堵,可是储藏室的桌子、儿童玩具等物品都被污染了,随后,吕女士将损失情况列成清单交到了物业办公室。

吕女士多次找物业上的丁经理,经理说给解决,但是这么多天了,也没有给出解决方案。

除此之外,吕女士还对今后储藏室能否正常使用存在顾虑,希望物业对下水管道做改道处理,尽快解决问题。

随后,记者跟随吕女士来到了物业办公室,进一步了解情况。由于了解情况的物业



人员不在办公室,吕女士拨通了滨城区北海新城小区物业负责人的电话。

物业负责人表示,对于物业的责任,物业不会推脱。对于赔偿的金额,物业表示不能接受。

物业负责人告诉记者,之前约定好却没能来到现场确实是因为遇到了急事,针对李女士提出的改道或换储藏室

的要求,对于物业公司来说有些棘手。

物业负责人说,下水道属于公共区域,改道得通过楼上的业主同意,并协调好施工时间。对于换储藏室,物业没有这个权利。

7月22日,记者再次拨通了业主的电话,他们告诉记者,双方已经见面交谈过了,具体事宜还在进一步协商中。

雨天,
新能源车车主应注意啥?



扫码看视频

□晚报记者 彭加周 周宗波

随着新能源汽车普及率越来越高,关于在雨天使用新能源汽车的安全话题层出不穷,那么,雨天使用新能源车应该要注意些什么,又该如何防范?

7月22日,上午十点左右,在市区一处新能源汽车充电站,记者看到有不少来此充电的新能源车主。谈及早晨刚刚过去的一场大雨,车主们说的最多的还是新能源汽车的涉水能力。

市民沈学强告诉记者,自己的车到现在没出过问题,今天积水没到轮胎一半,对车没有任何影响。

市民任先生说,虽然网传新能源车涉水会比油车好一些,但实际上过水路还是有点危险的,电池进水的话会存在安全隐患。

由于新能源汽车的主要动力为电能,所以在雨天里,车辆的电路系统和电池的安全性尤为重要,车主们也很重视这一点。

那么在雨天里,新能源汽车的使用究竟应注意哪些方面呢?对此,记者进行了归纳整理。一,夏季雨水多,充电前务必确保充电口及充电枪干燥,充电后也要做好防水保护,尽量选择有雨棚的充电站。二,遇到积水路面时,切勿冒险通过,应先下车确认积水深度。若积水超过20公分,建议绕道行驶。三,涉水后,除了和传统车一样清理积水,检查底盘以及刹车系统,还要注意动力电池、电机、电源线束的检查。四,车辆在停放时,尽量选择比较空旷的场地停车,不要停放在低洼处、树下、高压线或者是有火源的地方,停车场地的积水不要超过20厘米。



扫码看视频

积水进楼体 热线协调开发商来解决



扫码看视频

□晚报记者 孙超 杨际超

22日上午,我市普降大雨局部暴雨,由于降水量较大,市区部分小区出现了积水不能及时排出的情况。家住市区山钢碧桂园翡翠城的业主拨打12345政务服务便民热线,反映他们小区楼前积水较深并且排水口很少,每逢下雨就会有积水现象,影响正常生活,希望市长热线帮忙协调处理。

22日上午,市长热线督办



组与社区街道工作人员来到黄河十三路北海中路碧桂园翡翠城,在业主商女士带领下来到一号楼一单元楼前。督办组现场看到,楼东北侧的道路上约有10公分的积水。

记者了解到,小区东侧1到3号楼排水情况一直不好。商女士告诉记者,在这个楼道里面,每到下大雨就从墙体里

面往外漏水,电梯也淹了几次了。商女士把情况反映给了物业和开发商,没有收到良好的效果。

那么造成积水排放不及时的原因是什么呢?

商女士表示,整个小区一二三号楼处于小区最低凹处,一到下大雨所有的水都往这边流。据商女士了解,排水管

道很细,而且只有一个排水管道,这就造成了排水不畅。

了解完情况后,热线督办组联系开发商来到了现场。

山钢碧桂园项目工程部负责人李金东表示,一二号楼之间是主排水口,排水压力大。他们会及时帮业主处理路面上的积水,楼体进水的情况也会抓紧解决。