



社区 商圈 会展



下载品质滨州 畅享品质生活

鲁北晚报

07

2024.7.23 星期二 责编:李永亮

邮箱:sdllbw@163.com

# 未来几天我市雨水天气“霸屏”

预计未来几天,我市多雷雨或阵雨天气,23日夜间到25日、27日到28日有雷雨或阵雨。本周平均温度29℃左右,较常年略偏高,最低温度24℃左右,出现在28日早晨,最高温度34℃左右。

具体预报如下:

22日夜间到23日白天:阴有雷雨或阵雨转多云,南风2~3级,雷雨地区雷雨时阵风7~9级,最低温度26℃,最高温度33℃。

23日夜间到24日白天:阴有雷雨或阵雨,南风转东南风2~3级,雷雨地区雷雨

时阵风7~9级,最低温度26℃,最高温度34℃。

25日:阴有雷雨或阵雨,东南风2~3级,雷雨地区雷雨时阵风7~9级,26~32℃。

26日:阴天间多云,东到东南风2~3级,25~32℃。

27日:阴有雷雨或阵雨,

东北风2~3级转3~4级,雷雨地区雷雨时阵风7~9级,25~31℃。

28日:阴有雷雨或阵雨转多云,西北风转西南风2~3级,雷雨地区雷雨时阵风7~9级,24~33℃。

(滨州市气象台)

## 一年期五年期LPR均下调10个基点 100万房贷30年少还2.1万元

中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心公布,7月22日贷款市场报价利率(LPR)为1年期LPR3.35%,上月为3.45%;5年期以上LPR3.85%,上月为3.95%。1年期、5年期以上LPR均下行了10个基点。

此外,中国人民银行发布公告称,为加强预期管理,促进LPR发布时间与金融市场运行时间更好衔接,自2024年7月22日起,将LPR发布时间由每月20日(遇节假日顺延)上午9时15分调整为9时。

这是今年第二次LPR调整带来的房贷降息。LPR调整关乎贷款购房者的“钱袋子”,此前在今年2月,LPR出现挂钩房贷以来最大的降息,5年期LPR利率下降了25个基点。

中原地产首席分析师张大伟表示,本次LPR“降息”之前,全国各地房贷已经基本集中在3%至3.5%之间,相比“517”政策前均有大幅度降低。此次LPR降低10个基点,代表着全国房贷新政利率将逐渐降低到2%以下。

LPR下调将惠及正在

还贷的家庭。如以商贷额度100万元、贷款30年、等额本息还款方式计算,此次LPR下降10个基点,月供减少57.3元,累积30年月供减少2.1万元。

不过这并不意味着房贷族一定能省钱。对于此前放弃转为LPR、选择固定利率的购房者来说,房贷利率和LPR调整无关,房贷不会发生变化;对于已转换为LPR定价利率的存量客户,需把重新定价周期和重定价日考虑在内,在重新定价日前月供不变。

(北京晚报)

### 滨州医学院校园 面向公众开放

日前滨州医学院发布通告,自2024年7月22日起,学校分时段面向公众开放。

开放时间为双休日、国家法定节假日和寒暑假开放,时间:6:30-21:00。寒暑假起止时间以学校公告为准,正常工作日不予开放,如遇学校重要活动、大型考试、极端天气以及其他必要情况,暂停对外开放。

入校方式为入校人员由指定校门刷身份证步行出入,禁止驾驶机动车及非机动车进入校园。

滨州校区通行校门为北校区北门(黄河四路)。

(据掌握滨州)



### 黄河店周二特惠

品名	促销价格	品名	促销价格
白芸豆	2.99元/500g	青提	3.99元/500g
小冬瓜	0.49元/500g	红毛桃(中小果,三两左右)	2.69元/500g

### 全福元滨州店 周二特惠

品名	促销价格	品名	促销价格
优质铁杆山药	5.58元/500g	玫瑰香葡萄	8.8元/500g
鲜莲藕	5.99元/500g	山鸡蛋	5.99元/500g
八角	29.9元/500g	龙虾尾	19.9元/500g
木耳	29.9元/500g	前腿骨	9.9元/500g
红提葡萄	6.99元/500g	琵琶腿	4.99元/500g

品名	促销价格
200g 琅琅脆小鱼小虾	9.9元/袋
400g+80g 溜溜梅梅冻	15.9元/袋
1000G 中裕龙须挂面	8.9元/把
1kg 海天上等蚝油	9.9元/瓶
220*4 娃哈哈大AD钙奶	7.2元/板
100g*8 蒙牛黄桃果粒风味酸奶	9.9元/板
妙洁纸杯80只装	8.9元/包
先行伶俐大肚杯	24.9元/个
六月雪凉夜垫	9.9元/个
伯玛客2*2.3老粗布床单	29.9元/床
生长兴男式T恤	29.9元/件
金娅海伦女裙	159元/条
500ml 枪手无味杀虫剂	23.9元/瓶
1kg 全福元柠檬洗洁精	5.9元/桶
优普爱80片湿巾	5.9元/包



### 周二特惠

品名	促销价格
水洗棉夏凉被	36元
冰丝凉感枕	23元
冰丝凉席	59元
兰草枕皮	12元
内蒙赤峰山坡地	
金苗小米(新小米)	4.99元/500g
鸡蛋	4.99元/500g
咸鸭蛋	8.5元/500g
松花蛋	8.5元/500g
金沙河玉米面	1.99元/500g
50斤中裕原味小麦粉	105元/袋
4斤拾卷卫生纸	19.9元/提
5KG 金喜燕原味麦香粉	19.9元/袋
750克中裕	
清水挂面、龙须面	3.9元/把
2.5KG 筋冠挂面	10.9元/包
2.2L 紫林厚道醋	9.9元/桶
800克玉兔黄豆酱	7.9元/瓶
1.3升味达美味极鲜酱油	17.9元/桶
3.5KG 活动28洗衣液	19.9元/桶
窝头粉(六合一)	26元/袋
青岛海菜凉粉	2.5元/个

暑期学生惠: 开学季早准备,中、高考生凭准考证购拉杆箱送拉杆包一个。

夏季特惠场: ①炎炎的夏日,雪糕相伴,滨百团购更优惠

蒙牛绿色心情:24元/10支  
蒙牛奶提子:18元/10支  
蒙牛圈:23.5元/10支  
蒙牛玉米:16元/10支  
蒙牛冰+芒果味:19.9元/10支  
团购请加入百货大楼“百事达”会员群,加微信好友 15564339217 入群享特惠。

②一楼超市电风扇、蚊帐新货上市,特价销售。

③一楼超市竹木衣架、书架、鞋架、换鞋凳、折叠桌椅、方凳、圆凳一律8折。

④一楼生活超市携手各大品牌小家电、厨具大型以旧换新活动火爆进行中,任意旧厨具、小家电均可抵价20元~49元不等。欢迎店内详询。

⑤四楼滨百电器暑期手机大促! 品牌齐聚,任你挑选 独家优惠,错过等一年 全新机型,首发上市 学生专享,优惠更多 服务保障,购物无忧。