

# 山东公布第二批省级城市更新试点片区



日前,山东省住房和城乡建设厅发布《关于做好第二批省级城市更新试点片区建设的通知》(简称《通知》)并公布了第二批省级城市更新试点片区名单。济南市长清区老城片区、青岛市城阳区轨道交通产业示范区等 20 个片区入选。这些试点片区将在片区综合更新改造方面先行先试、打造标杆。

第二批省级城市更新试点片区为:济南市长清区老城片区、济南市钢城区城子坡片区、青岛市城阳区轨道交通产业示范区、枣庄市滕州市至善路片区、东营市垦利区西部城区片区、烟台市芝罘区崆峒仙境片区、烟台市莱山区凤凰湖片区、潍坊市潍城区十笏园片区、潍坊市寿光市金玉米片区、济宁市任城区运河记忆片

区、威海市经济技术开发区九龙河片区、威海市高区小石岛片区、日照市东港区学苑路片区、临沂市河东区临沂火车站南部片区、临沂市沂河新区沃尔沃路片区、德州市乐陵市中部核心功能片区、德州市陵城区内护城河片区、聊城市阳信县长江路片区、滨州市阳信县老城片区、菏泽市牡丹区广福街片区。第二批省级更新

试点工作自 2024 年 5 月开始,为期 2 年。

2022 年时,山东省公布过 14 个省级城市更新试点片区。此次公布的第二批省级城市更新试点片区数量比第一批有所增加,其中,济南、烟台、潍坊、威海、临沂、德州各有 2 个片区入选。

(齐鲁晚报)

<p><b>挂牌价 99.8 万</b></p> <p>天泰御园 黄河十二路渤海十九路 5/32 楼,148 平方米,三室两厅两卫,独立电梯,一梯一户,全天采光,南北通透,大开间双阳台,带地下车位,毛坯房,房主挂牌价格 99.8 万,可议价</p>	<p><b>挂牌价 103.9 万</b></p> <p>德坤华府 黄四渤十二 电梯 24/29 楼 135 平方米,三室两厅一卫,豪装三室,全天采光,南北通透,带部分家具家电,赠储藏室,房主挂牌价格 103.9 万,可议价</p>	<p><b>挂牌价 90 万</b></p> <p>至尊门第 黄二渤十六 147 平方米洋房,三室两厅一卫,带地上大车库,精装几乎未住,赠送全部家具家电,全天采光,南北通透,房主挂牌价格 90 万,可议价</p>	<p><b>挂牌价 90 万</b></p> <p>德坤华府 黄四渤十二 小高电梯 4 楼,共 11 楼,全天采光,住房面积 145 平,全天采光,南北通透,三室两厅两卫,房主挂牌价格 90 万,可议价</p>	<p><b>挂牌价 138 万</b></p> <p>同馨家园 黄河六路府右街路 5/6 楼,三室两厅一卫,136 平方米,全天采光,南北通透,带储藏室(27 平方米),简装,房主挂牌价格 138 万,可议价</p>
<p><b>挂牌价 208 万</b></p> <p>馨和花园 黄七渤十八 18/21 楼,180 平方米大平层,三室两厅两卫(可改 4 室),全天采光,南北通透,精装,带储藏室和地下车库,房主挂牌价格 208 万,可议价</p>	<p><b>挂牌价 128 万</b></p> <p>恒生观澜郡 黄河十五路渤海十五路 15/16 楼,165 平方米,四室两厅两卫,两梯两户,全天采光,南北通透,三室朝阳,带储藏室,毛坯,房主挂牌 128 万,可议价</p>	<p><b>挂牌价 55 万</b></p> <p>御墅蓝庭 黄河五路渤海三十路 32/34 楼,124 平方米,三室两厅一卫,两梯三户,全天采光,南北通透,东边户带车位,毛坯,房主挂牌 55 万,可议价</p>	<p><b>挂牌价 59.9 万</b></p> <p>京博儒苑上邦 黄河十五路渤海四路 3/18,94 平方米两室两厅一卫,两梯三户,全天采光,南北通透,精装修,房主挂牌 59.9 万,可议价</p>	<p><b>挂牌价 64 万</b></p> <p>六合文苑 黄河五路渤海三十路 小高层 11/18 楼,136 平方米,三室两厅一卫,全天采光,南北通透,东户带地上储藏室,房主挂牌 64 万,可议价</p>
<p><b>挂牌价 95 万</b></p> <p>京博儒苑上邦 黄河十五路渤海四路 高层 15/30 层,140 平方米,三室两厅两卫,毛坯,全天采光,南北通透,带车位和储藏室,证满两年,房主挂牌 95 万,可议价</p>	<p><b>挂牌价 118 万</b></p> <p>麒麟阁小区 黄河十二路渤海十一路 小高 6/17 层,160 平方米,三室两厅两卫,精装修,全天采光,南北通透,证满二年,房主挂牌 118 万,可议价</p>	<p><b>挂牌价 164 万</b></p> <p>悦海文苑 黄河十路渤海十六路 3/30 楼,126.8 平方米,精装三室两厅两卫,简装,前面是洋房,全天采光,南北通透,大开间双阳台,房主挂牌价格 164 万,价格可议</p>	<p><b>挂牌价 200 万</b></p> <p>馨露佳苑 府后街,渤海十七-1 路 290 平方米,叠拼别墅,3.4.5 层带 26 平方米车库,全天采光,南北通透,证满五年,房主挂牌价 200 万,价格可议</p>	<p><b>挂牌价 48.5 万</b></p> <p>碧林花园 黄河二路新立河路 3/5 层,简装,三室两厅一卫,84 平方米,全天采光,南北通透,证满两年,带储藏室,房东挂牌价 48.5 万,可议价</p>
<p><b>挂牌价 51.8 万</b></p> <p>东方世纪华庭 黄河七路渤海八路 人民医院对面,精装修,两室两厅一卫,多层四楼,一楼是车库,二楼储藏室,电车可以直接到二楼,全天采光,南北通透,证满两年,房主挂牌价 51.8 万,可议价</p>	<p><b>挂牌价 86 万</b></p> <p>清怡国际 黄河三路渤海七路 小高 10/21 层,精装修,三室两厅两卫,154 平方米,全天采光,南北通透,带车位和储藏室,证满两年,房主挂牌价 86 万,可议价</p>	<p><b>挂牌价 115 万</b></p> <p>中海城市之光 黄河六路渤海二十一路,中海西岸 电梯洋房,电梯洋房 3/6 层,三室两厅两卫,141 平方米,全天采光,南北通透,带车位,证满两年,房主挂牌价 115 万,可议价</p>	<p><b>挂牌价 33.8 万</b></p> <p>健翔小区 黄河十四路渤海四路 60 平方米两室一厅一卫,一楼带院,院子 40 平方米左右,带附房两间,停车方便,简单装修,房主挂牌价格 33.8 万,可议价</p>	<p><b>挂牌价 85 万</b></p> <p>至尊门第 黄河二路渤海十六路 137 平方米精装三室两厅两卫,证满五唯一,三室朝阳,错层设计,全天不挡光小高层,电梯 11 楼,房东挂牌价 85 万,价格可议</p>
<p><b>挂牌价 38 万</b></p> <p>祥泰新河湾 黄河八路新立河东路 64 平方米精装两室一厅一卫,多层 6 楼,两室朝阳,全天不挡光,带储藏室,房东挂牌价 38 万,价格可议</p>	<p><b>挂牌价 168 万</b></p> <p>安联风度柏林 黄河十二路新立河西路 168 平方米三室两厅三卫毛坯房,电梯 24 楼,南北通透,全天不挡光,带车位,储藏室,房东挂牌价 168 万,可议价</p>	<p><b>挂牌价 79.8 万</b></p> <p>怡清园 黄河八路渤海二路 150 平方米多层 5 楼复式四室两厅两卫,精装修,南北通透,证满五,带储藏室带家具家电,房东挂牌价 79.8 万,价格可议</p>	<p><b>挂牌价 680 万</b></p> <p>中海城棕榈湾 黄河十二路渤海十八路 联排别墅 485 平方米,精装修,五室三厅四卫,证满二,南北通透带小院,全天不挡光,房东挂牌价 680 万,价格可议</p>	<p><b>挂牌价 131 万</b></p> <p>碧林花园 黄河一路新立河东路 131 平精装修,三室三厅两卫,证满二,南北通透,多层五楼,房东挂牌价 57 万,价格可议</p>



联系电话 15169945521

